

5ÈME ÉDITION DU



PAVILLON DU STADE ERNEST WALLON
LES 23, 24 ET 25 MARS 2018

DOSSIER DE PRESSE

SOMMAIRE

- Organisateur, lieu d'exposition Page 3
- Plan d'accèsPage 4
- Informations, public, restauration.....Page 5
- Programme des ateliers-débatsPage 6
- Exposants Page 7
- Plan du Salon Page 8

ORGANISATEUR

SALON À L'INITIATIVE DE LA FPI MIDI-PYRÉNÉES – EXPOSANTS SUR INVITATION

b IENVENUE **à b** ORD 
Agence conseil en communication

25 Avenue de Casselardit
31 300 TOULOUSE
Tél. : 05 61 16 80 90
Fax : 05 61 16 80 91

Commissaire Général : Christophe COMBE
Contact : combe-ime@orange.fr 06 47 67 99 26
Chargée de projet : Elodie RAMAHEFARISON
Contact : elodie.bab@numericable.fr

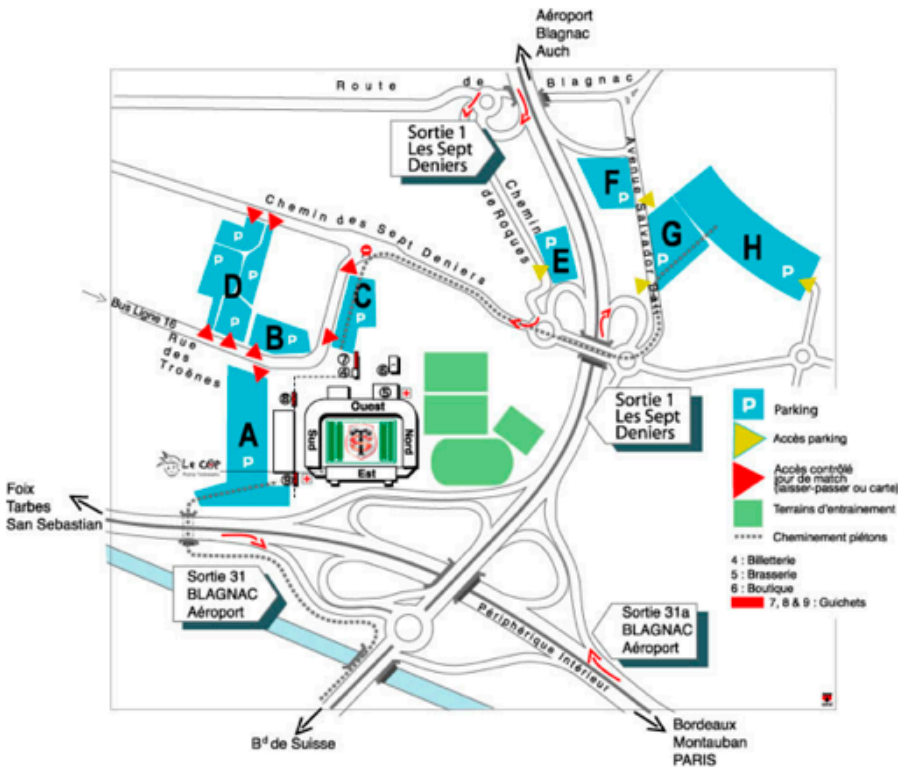
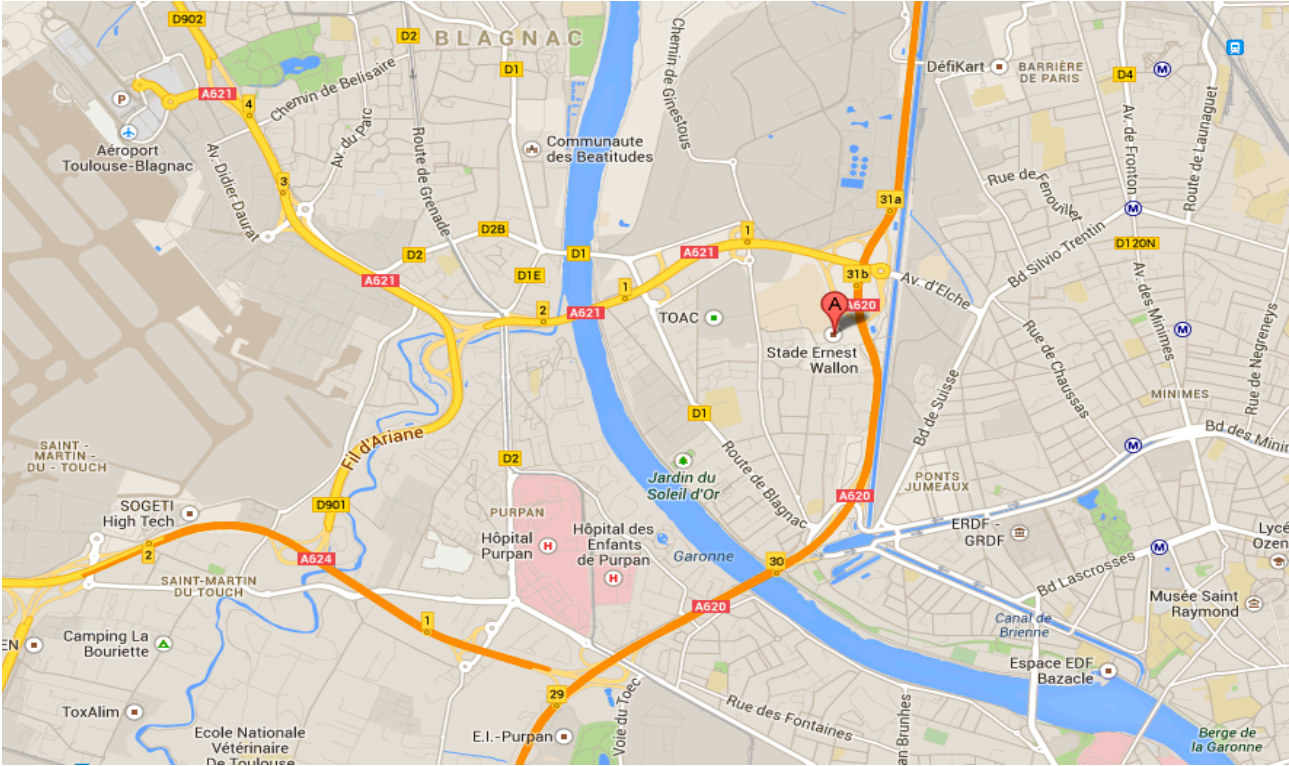
LIEU D'EXPOSITION

Stade Toulousain – Pavillon du Stade Ernest Wallon – Toulouse Sept Deniers

**114 Rue des Troènes
31 200 TOULOUSE**



ACCÈS



En transport en commun
Ligne de bus n°16 + 70

En voiture
Arrivée du périphérique :
Sortie n°31 (direction Blagnac
aéroport) → Sortie n°1
(direction les sept deniers)

Stationnement
Parking A : Exposants
Parkings B et C : Visiteurs
PARKING GRATUIT

HORAIRES

OUVERTURE DU SALON AUX VISITEURS

Vendredi 23 Mars de 10 heures à 20 heures*

Samedi 24 Mars de 10 heures à 19 heures**

Dimanche 25 Mars de 10 heures à 18 heures

*Nocturne exposant et VIP de 20h00 à 23h00

**Inauguration à 11h00

PUBLIC

Tout public, professionnels

Invitations gratuites en libre circulation (partenaires, banques, internet, etc..)

ESPACE BAR ET RESTAURATION

Un **espace bar** sera mis à la disposition des visiteurs.

3 Foodtrucks assureront la restauration le midi pendant les 3 jours, de 11h à 14h30 :

- La Cook Mobile, vendredi 23 Mars

- Tartine & Lulu et Les Mecs Au Camion, samedi 24 et dimanche 25 Mars

ENTREE ET GUIDE DU VISITEUR

En **téléchargement gratuit** sur le site officiel www.salondulogementneuftoulouse.com

ATELIERS / DÉBATS

Ateliers / débats sur des thèmes centraux de **l'accession / investissement à la propriété** dans le neuf et animés par un présentateur et des experts de l'immobilier, notaires, Crédit Foncier, ADIL 31 et promoteurs.

Questions/réponses entre le public et les intervenants.

Les thèmes abordés sont les suivants :

Samedi 24 mars 2018

10h30 ACHETER UN LOGEMENT NEUF À PRIX MAÎTRISÉ.

À Toulouse, la ville et les promoteurs de la FPI se sont accordés pour proposer à la vente des logements neufs à Prix Maîtrisés. Pour qui ? Comment ? Mode d'emploi et décryptage.

11h30 INVESTIR AVEC LA LOI PINEL EN 2018.

C'est officiel, le dispositif Pinel est reconduit jusqu'en 2021. Très avantageux, il permet aux investisseurs de défiscaliser jusqu'à 63 000 € du montant total de l'investissement et séduit un nombre croissant d'investisseurs. Connaître les règles et optimiser son investissement.

15H00 POURQUOI CHOISIR D'ACHETER UN LOGEMENT NEUF ?

Comprendre et profiter des avantages liés à l'acquisition d'un logement neuf en « VEFA » (Vente en l'État Futur d'Achèvement) – Tout savoir, Mode d'emploi.

16H00 FINANCER VOTRE ACHAT IMMOBILIER NEUF.

Comment constituer et présenter votre projet à une banque ? Quelles sont les différentes formes de crédit possibles ?

Dimanche 25 mars 2018

10h30 INVESTIR AVEC LA LOI PINEL EN 2018.

C'est officiel, le dispositif Pinel est reconduit jusqu'en 2021. Très avantageux, il permet aux investisseurs de défiscaliser jusqu'à 63 000 € du montant total de l'investissement et séduit un nombre croissant d'investisseurs. Connaître les règles et optimiser son investissement.

11H30 DÉCRYPTER LE NOUVEAU PRET À TAUX ZERO ET FINANCER VOTRE 1er ACHAT.

Vous êtes primo-accédant ! Les bonnes questions à vous poser et comment préparer votre projet.

15h30 FINANCER VOTRE ACHAT IMMOBILIER NEUF.

Comment constituer et présenter votre projet à une banque ? Quelles sont les différentes formes de crédit possibles ? Prix Maîtrisés et PAT (Pass Accession Toulousain) ?

EXPOSANTS

39 exposants sur **1000m² d'exploitation** : promoteurs, banque/établissements financiers, opérateurs sociaux accession, institutionnels, presse spécialisée.

PARTENAIRES DE FINANCEMENT :

CRÉDIT AGRICOLE 31

CAFPI (société de courtage)

ADIL 31

INSTITUTIONNELS :

OPPIDÉA

TOULOUSE MÉTROPOLE

FPI (Fédération des Promoteurs Immobiliers Occitanie Toulouse Métropole)

PRESSE SPÉCIALISÉE :

EXPLORIMMONEUF

IMMONEUF.COM

PROMOTEURS :

ACANTYS

ANGELOTTI

BELIN PROMOTION

BOUYGUES IMMOBILIER

BPD MARIGNAN

COLOMIERS HABITAT

COOPÉRATIVE TOULOUSAIN D'HABITATIONS

CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER

EIFFAGE IMMOBILIER

FONTA

GREEN CITY IMMOBILIER

GROUPE CARRÈRE

GROUPE DES CHALETS

TOULOUSE METROPOLE HABITAT

ICADE

KAUFMAN & BROAD

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

LP PROMOTION

MESOLIA

NACARAT

PALOMBA REALISATIONS

PREMIUM PROMOTION

PROCIVIS

SAGEC

SAINT-AGNE PROMOTION

SAINT-GEORGES PROMOTION

SERGE MAS PROMOTION

SOGEPROM

SPORTING PROMOTION

URBAT

URBIS RÉALISATIONS

VINCI IMMOBILIER

ZELIDOM

PLAN DU SALON

SALON DU LOGEMENT NEUF 2018 PLAN D'IMPLANTATION DES STANDS (1026 m² d'exposition)

